



Ayuntamiento Municipal de Jarabacoa

Av. Monseñor Rafael Mauricio Vargas #47, Jarabacoa, Rep. Dom.

Teléfonos: (809) 574-2777 / (809) 574-2612 / (809) 574-6200 / (809) 574-6218 • Fax: (809) 574-2854

RNC: 403-00001-1

Requisitos para la tramitación de proyectos

Anteproyecto:

1. Carta de solicitud dirigida al Director de Planeamiento Urbano, Ing. Yunior Torres Ayala.
2. Copia y original del título de propiedad. Si tiene Gravamen traer carta de no objeción de la entidad financiera
3. Copia del plano de mensura Catastral aprobado por la dirección Gral. De mensura catastral.
4. Solicitud de compra formulario de tramitación de Planos en la O.P.U. por valor de RD \$400.00
5. Juego de planos arquitectónicos, en formato 17" x 22" encuadernado 8.5 " x 11"
6. Juego de Planos grabados en CD en formato PDF.

Este juego de planos arquitectónicos debe contener:

1. plano de ubicación y localización indicando retiros a linderos.
2. Altura de la pared medianera
3. Parqueos.
4. Sección de calzadas.
5. Plantas arquitectónicas dimensionadas.
6. Elevaciones.
7. 2 secciones
8. Memoria descriptiva
9. Solicitar inspección al departamento de inspectoría de la O.P.U. al momento de depositar el proyecto. (Costo adicional indicado al Director)

NOTA:

Cuando se trata de edificios de Apartamentos es necesario indicar:



Ayuntamiento Municipal de Jarabacoa

Av. Monseñor Rafael Mauricio Vargas #47, Jarabacoa, Rep. Dom.
Teléfonos: (809) 574-2777 / (809) 574-2612 / (809) 574-6200 / (809) 574-6218 • Fax: (809) 574-2854
RNC: 403-00001-1

- ✓ colocación del panel eléctrico.
- ✓ Colocación de Desechos sólidos.
- ✓ Instalaciones de GLP (cuando sean apartamentos de tres niveles en adelante)
- ✓ Todos los proyectos deben ser debidamente representados por el Ingeniero o Arquitecto responsable dicho proyecto.
- ✓ Ubicación de planta de tratamiento.



Ing. Yunior Torres Ayala
Enc. Dpto. de Planeamiento Urbano
CODIA No.: 14101